



Rif.: 61121497

**€ 360.000**

## Porzione di trifamiliare in vendita

Ravenna, Via Andrea Mantegna - San Michele

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 301.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 11.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in vendita una splendida villetta bifamiliare libera su tre lati, ideale per chi cerca comfort, spazio e indipendenza. L'abitazione si sviluppa su tre livelli con ambienti luminosi e ben distribuiti. Al piano terra trovi una spaziosa zona giorno con cucina e soggiorno separati, lavanderia, bagno e garage collegato. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da quattro camere da letto ampie e un bagno finestrato. Completa la proprietà un secondo piano con una mansarda di 25mq, ideale come

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

