

Rif.: 60999422

↓ € 230.000

€ 246.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Ravenna, Via Reale - Camerlona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 89.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

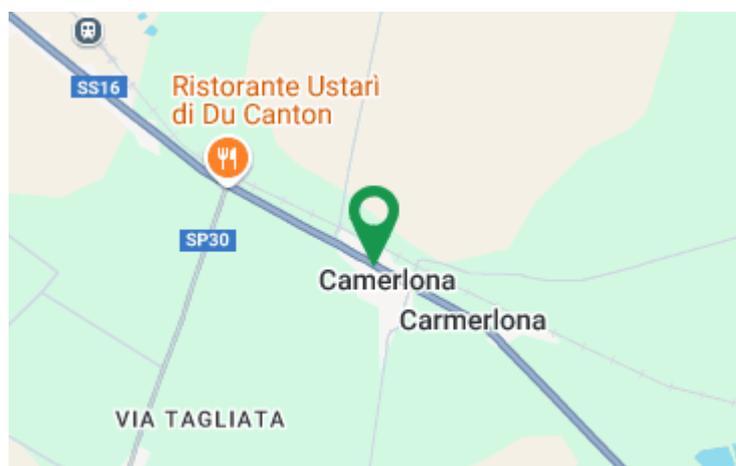
EP globale rinnovabile: 20.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tranquillo contesto di Camerlona, nel comune di Ravenna, è disponibile un immobile in vendita che offre comfort e funzionalità. Situato al piano terra, l'appartamento si estende su una superficie di 125 mq e appartiene alla categoria civile. La disposizione interna comprende quattro locali ben distribuiti: tre camere da letto accoglienti, ideali per una famiglia, e due bagni moderni. La zona giorno è spaziosa e luminosa, perfetta per momenti di relax e convivialità. L'immobile, costruito nel 2011, è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente piacevole in ogni stagione. All'esterno, un giardino privato offre uno spazio verde per attività all'aperto. Completano la proprietà un box auto e un posto auto, assicurando comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

