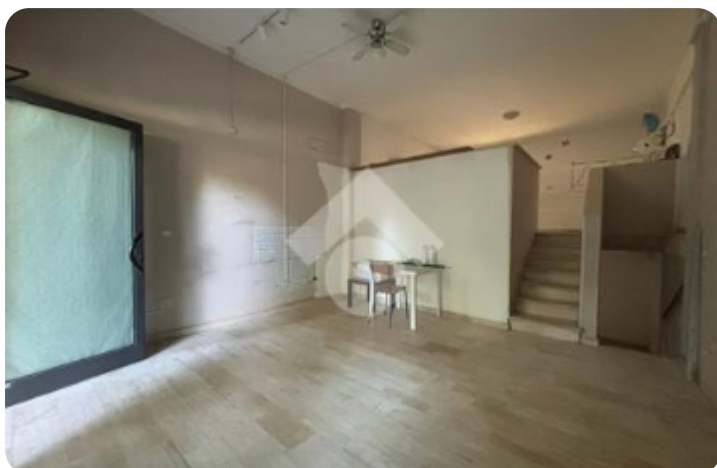




Rif.: 61236534

€ 50.000

Negozio in vendita

Ravenna, Viale dei Lecci - Marina Romea

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 500

Classe energetica: G

MARINA ROMEA In posizione strategica a Marina Romea, in Viale dei Lecci, proponiamo in vendita locale commerciale situato a pochi passi dalla piazza e nelle immediate vicinanze di attività ben avviate come bar e negozio di frutta e verdura, in una zona caratterizzata da un buon passaggio pedonale soprattutto durante la stagione turistica. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre spazi versatili adatti a diverse tipologie di attività commerciali, professionali o di servizio. Al piano terra troviamo l'ambiente principale con zona soppalcata, ideale come area espositiva, ufficio o magazzino, già dotata di predisposizione per gli allacci idraulici. Scendendo alcuni gradini si accede a un ulteriore locale seminterrato, utilizzabile come deposito, laboratorio o spazio multifunzionale, completo di bagno finestrato. Punti di forza: - Posizione centrale e facilmente raggiungibile - Vicinanza alla piazza e alle principali attività commerciali - Sviluppo su due livelli - Zona soppalcata - Predisposizione impianti idraulici - Bagno finestrato - Ottima opportunità di investimento o per avviare una nuova attività. Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento al 0544188562 [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

