



Rif.: 61070579

# € 206.000

## Trilocale in vendita

Ravenna, Viale delle Palme - Marina Romea

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 69 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 406.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

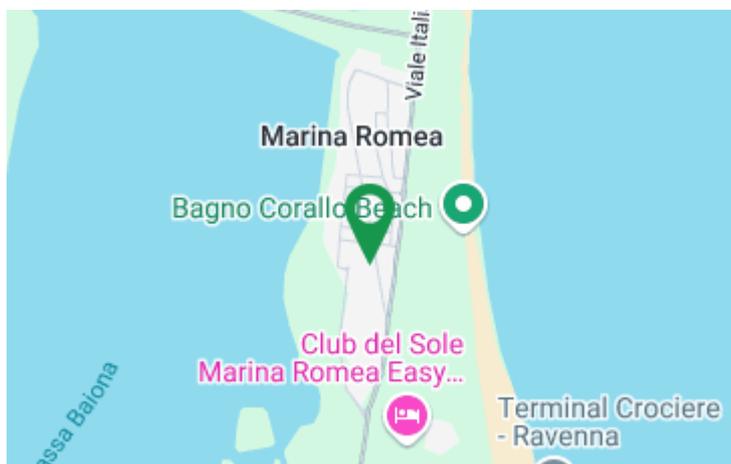
EP globale rinnovabile: 1.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARINA ROMEA In Viale delle Palme, in posizione centrale e tranquilla, proponiamo in vendita appartamento indipendente, comodo e recentemente ristrutturato, al primo e ultimo piano. L'ingresso indipendente attraversa un affascinante giardino privato con camino esterno, gazebo e spazio per il barbecue, perfetto per le serate con amici e famiglia! L'abitazione si compone di:- Soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità;- Camera matrimoniale e camera doppia, perfette per famiglia o ospiti;- Bagno finestrato con box doccia; Completa la proprietà un balcone privato e un garage di 13 mq. La soluzione è dotata di:- Riscaldamento a radiatori;- Split per l'aria condizionata;- Infissi in PVC con doppi vetri e zanzariere;- Impianto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

