



Rif.: 61107549

€ 288.000

Villa a schiera in vendita

Ravenna, Via Fano - Ponte Nuovo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 219 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTE NUOVO: In zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita villetta a schiera disposta su due livelli, libera su due lati, con ingresso indipendente e giardino privato sia sul fronte che sul retro. L'immobile, costruito negli anni '80, è caratterizzato da ambienti spaziosi, soffitti alti e ottima luminosità grazie alle numerose finestre presenti in ogni ambiente. La soluzione è ideale per famiglie numerose o per chi desidera realizzare due unità abitative indipendenti. Al piano terra si sviluppa una prima zona giorno composta da soggiorno, cucinotto separato, camera matrimoniale, seconda camera con camino e accesso diretto al giardino, oltre a due bagni finestrati. Al primo piano si accede a una seconda zona abitativa composta da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi. Completano la proprietà: giardino frontale di 82 mq con possibilità di parcheggiare fino a due auto, giardino sul retro di 55 mq, garage doppio di 20 mq con bagno di servizio, deposito esterno di 15 mq, cantina al piano seminterrato,

:

,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

