



Rif.: 61097291

€ 300.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ravenna, Via Giuseppe Garibaldi - Marina Di Ravenna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4

Classe energetica: G

MARINA DI RAVENNA - VIA GIUSEPPE GARIBALDI Lotto con fabbricati e possibilità di estensione fino a 1.100 mqVendesi proprietà indipendente in Via Garibaldi, in pieno centro ma in posizione tranquilla e silenziosa, lontana dal traffico e a pochi minuti a piedi dal mare.La proprietà comprende:4 fabbricati (ancora accatastati come abitabili) per un totale di 185 mqsu terreno privato di circa 650 mqSu richiesta è possibile estendere la superficie acquistando anche il lotto confinante, arrivando così a oltre 1.100 mq complessivi.Ideale per:ristrutturare gli edifici esistenti demolire e costruire una villa grande con giardino realizzare più appartamenti per famiglia o affitto progetto B&B / affittacamere / casa vacanze(Possibile aumento della metratura costruibile secondo normativa vigente, previa verifica tecnica.)Posizione rara da trovare: centrale, servita, comoda a tutto ma silenziosa, con mare raggiungibile a piediPrenota la tua visita sul posto senza impegno



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

