



Rif.: 61171896

**€ 449.000**

**Villa singola in vendita**

**Ravenna - Sant'Antonio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

RAVENNA zona FRAZIONE PRIMA: casa indipendente disposta su tre livelli con ampia zona esterna, due camere da letto e mansarda. Una volta entrati nella corte privata, si accede alla proprietà tramite un comodo portone che si apre su un disimpegno. Questo si prolunga in un corridoio che conduce direttamente alla taverna, caratterizzata da un camino a legna perfettamente funzionante, ideale per serate intime di cene e relax. Dalla taverna si raggiunge l'ampia zona esterna dotata di portico e cucina esterna, perfetta per organizzare cene all'aperto senza dover salire e scendere dalla casa. Dal medesimo corridoio si accede al garage, che comprende un doppio vano cantina, un bagno e una zona lavanderia. Tornando all'ingresso, la scala conduce al primo piano, cuore pulsante della casa: la luminosa zona giorno. Qui il soggiorno, reso particolarmente accogliente dalla stufa a pellet e dall'accesso diretto al balcone, è separato dalla cucina abitabile dove è presente un secondo camino a legna funzionante. L'elemento distintivo di questa soluzione è certamente la grande luminosità e l'ottima disposizione degli ambienti. Sulla destra del soggiorno, un piccolo disimpegno distributivo p [...]



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

