



Rif.: 61171593

**€ 165.000**

**Trilocale in vendita**

**Ravenna - Trieste**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

RAVENNA zona DARSENA: Appartamento al primo piano ed ultimo servito da ascensore con ampia zona giorno, due camere da letto e comodo balcone. Posto auto di proprietà. Appena varcata la soglia, a sinistra ti accoglie un disimpegno dove è stato creato un comodo ripostiglio e dove ci conduce ad un ampio bagno luminoso grazie al lucernaio, completo di sanitari e box doccia. Proseguendo a destra, si entra nel cuore della casa: una spaziosa e luminosa zona giorno dove il soggiorno accogliente è con la cucina funzionale, da cui si accede direttamente a un balcone vivibile, lo spazio esterno perfetto per godersi momenti all'aperto. Dalla zona giorno si arriva alla prima camera singola, attualmente adibita a studio versatile dal quale c'è la possibilità di sfruttare il sottotetto di proprietà come uso deposito, e la seconda camera matrimoniale, anch'essa con accesso al balcone per un flusso di aria e luce naturale. Completa questa soluzione ristrutturata con gusto un posto auto privato, garantendo praticità e tranquillità. L'appartamento si trova a due passi dal cuore della città e sulla via diretta verso il mare, rendendolo una scelta eccellente sia

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

