

Partita IVA: 02646680393

Via Bovini, 68 48100 Ravenna (RA)

Email: raca4@tecnocasa.it - Tel.: 0544463509 - Cell.: 3393364384

















Rif.: 61068158

## € 152.000

## Monolocale in vendita

Ravenna - Zalamella

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 44 ca.

Locali: 1

Sottotipologia:monolocaleSpese Annue:€ 245Bagni:1Posti auto:1

Questo immobile è esente da classe energetica

RAVENNA zona DRADI: appartamento in palazzina di sole dieci unità abitative, con possibilità di ingresso indipendente. Giardino e cantina di proprietà. Al piano terra di una palazzina di sole dieci unità abitative, costruita nel 2007, proponiamo appartamento monolocale con finiture curate.L'immobile è contraddistinto da ampia luminosità grazie alla presenza delle finestre e di una porta finestra dalla quale si accede al grazioso giardino di proprietà con possibilità di parcheggiare l'auto all'interno della corte.:e finiture dell'appartamento sono curate in quanto la pavimentazione è tutta in legno parquet con riscaldamento a pavimento. Gli infissi sono in pvc doppi vetri e gli scuroni delle finestre, posizionate al piano soppalcato, sono dotati di apertura e chiusura elettrica. E' presente anche l'aria condizionata con pompa di calore. Al piano seminterrato, raggiungibile tramite ascensore nell'androne comune della palazzina, è presente una cantina di proprietà. Soluzione ideale per una prima convivenza o per chi cerca un investimento, vista la posizione strategica vicino al centro e alle principaloi vie di collegamento della città.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

