



Rif.: 60690616

€ 339.000**Villa singola in vendita****Ravenna - Sant'Antonio**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 257 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3

**Classe energetica:** D**EP globale non rinnovabile:** 16.25 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.81 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

RAVENNA, ZONA FRAZIONE PRIMA. La soluzione si trova in un contesto residenziale poco fuori dalla città e circondata anche da spazi verdi. Si tratta di una villa indipendente di generose dimensioni completamente ristrutturata quest'anno disposta su due livelli. Accedendo dall'ingresso principale della casa troviamo la lavanderia, con un suo bagno e un locale tecnico in cui è presente la centrale termica sostituita nell'anno 2022. Proseguendo lungo il corridoio, alla nostra sinistra troviamo un soggiorno di ampie metrature, anch'esso provvisto di un bagno di servizio, finestrato, la scala interna permette poi l'accesso al primo piano, dove si trova la zona notte. Proseguendo sempre lungo il corridoio troviamo la sala da pranzo con camino e la cucina, in cui abbiamo un accesso al pergolato esterno, ottimo per attività familiari all'esterno. La zona notte si compone da un sottotetto, ad oggi lasciato open space, dal quale si possono ricavare due camere da letto matrimoniali, e da una camera di dimensioni molto generose con il proprio bagno privato con una

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

