



Rif.: 61207610

€ 170.000

Bilocale in vendita

Ravenna, Via Stromboli - Comet

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 183.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

RAVENNA, ZONA BORGO NUOVO : disponibile bilocale già locato, ideale per chi desidera un investimento sicuro e immediatamente produttivo. L'immobile viene venduto con inquilino referenziato e contratto di locazione 4+4 attualmente in essere con scadenza nel 2028, garantendo una rendita costante fin dal rogito. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, attraverso il comodo disimpegno al momento utilizzato come zona lavanderia si accede alla camera da letto matrimoniale e al bagno finestrato con box doccia. Completa l'immobile un terrazzo abitabile di circa 33mq e un garage al piano sottrada. L'immobile presenta infissi doppio vetro e predisposizione per l'aria condizionata. Questo è l'immobile perfetto per investitori che cercano: rendita immediata, continuità contrattuale e zero periodi di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

