



Rif.: 61022413

€ 800.000

Rustico in vendita

Ravenna, Via Gambellara - Gambellara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 505 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	6
Box:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 248.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️


RAVENNA, ZONA GAMBELLARA: proponiamo in vendita un affascinante rustico, che unisce il fascino storico alla comodità moderna. Questa proprietà signorile, costruita nel 1880 e ristrutturata nel 1993, si estende su una superficie di 505 mq, distribuiti su più livelli. L'immobile offre al pian terreno una grande sala da pranzo, salotto separato e cucina abitabile, oltre ad altre tre stanze e due bagni; il tutto circondato da un luminoso portico vetrato. Salendo al piano primo attraverso l'importante scala in legno curva accediamo alla zona notte composta da quattro camere da letto e tre bagni. L'abitazione è dotata di una piscina coperta di 30 mq con affaccio sul parco tramite vetrata ideale per trascorrere momenti di relax immersi nella natura. Completa la soluzione il box auto e la grande area verde di 7400 mq che circonda la casa con la possibilità di realizzare un'ulteriore piscina o per gli amanti degli animali di poterli ospitare senza preoccuparsi dello spazio a loro disponibile. Per maggiori informazioni o appuntamenti di visita chiamare al numero 0544217243 o inviare una e-mail all'indirizzo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

