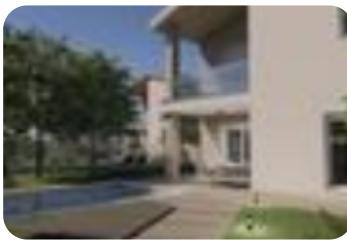


Rif.: 61017110

**€ 555.000**
**Villa singola in vendita**

Ravenna, Via Maccalone - Piangipane

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 214 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

RAVENNA, ZONA PIANGIPANE: nuova costruzione di tre villette indipendenti.Queste eleganti residenze, disposte su due livelli, offrono una superficie di 214 mq e sono progettate per garantire comfort e funzionalità.Ogni villa è circondata da un ampio giardino esclusivo, con possibilità di realizzare la piscina, ideale per momenti di relax all'aperto.Gli interni, spaziosi e luminosi, possono essere personalizzati secondo le esigenze e i gusti personali, permettendo di creare ambienti unici e accoglienti.Le finiture di alta qualità completano l'offerta, assicurando un'abitazione moderna e raffinata. Costruite nel 2025, queste villette vantano un'elevata classe energetica, garantendo efficienza e risparmio nei consumi.Un'opportunità imperdibile per chi cerca una soluzione abitativa signorile in una zona ben collegata e immersa nel verde.Chiamaci subito al 0544.217243 per fissare un appuntamento!Visita il nostro sito web per scoprire di più:  
<https://ravenna20anni.aagenzia.it> ha il proprio titolare ed è autonoma - Le

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

