



Rif.: 61131450

**€ 159.000**

**Capannone in vendita**

**Ravenna, Via Fogliano**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 199 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

RAVENNA, ZONA GALLERY : a ridosso del centro commerciale Gallery, in via di poco passaggio, disponiamo di capannone di 180 mq calpestabili, dotato di due ingressi, con corte di proprietà esterna. Possibilità di ricavare, dall'ingresso laterale di destra, un monolocale di 31,58 mq come mostrato nelle foto/rendering con 2 differenti tipi di disposizione: - in una il monolocale è disposto con soggiorno e angolo cottura, parete in legno attrezzata, letto matrimoniale, antibagno con lavanderia e bagno cieco. - nel secondo esempio è disposto con ampio soggiorno con angolo cottura e letto matrimoniale a scomparsa oltre all'antibagno con lavanderia e bagno cieco. Dall'ingresso laterale di sinistra possibilità quindi di disporre di un locale di oltre 140mq con bagno, ideale per le proprie attività (commerciali/artistiche/artigianali) o per uso cantina/deposito/ripostiglio. Parcheggio privato nella corte esterna. Possibilità di vendita sia come capannone intero di 180 mq, sia con progetto approvato per il monolocale (o eventuale piccolo ufficio) con il restante spazio a disposizione.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

