



Rif.: 61099000

€ 540.000**Casa semindipendente in vendita**

Ravenna, Via Natisone - Cesarea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RAVENNA, ZONA GALLERY: in via tranquilla e di poco passaggio, disponiamo di casa abbinata di nuova costruzione disposta su due livelli, terra e primo, con ampio terrazzo/lastrico solare di 30 mq al secondo piano accessibile da scala a chioccola interna. L'ingresso al piano terra è sulla piccola corte privata con accesso interno sull'ampio soggiorno con cucina separata. Un comodo bagno di servizio finestrato e una lavanderia/ripostiglio completano il piano. Al primo piano accessibile da scala interna, troviamo tre camere da letto di cui due singole e una matrimoniale oltre al secondo bagno finestrato. Al piano terra è presente un posto auto di proprietà sul retro della casa. Classe energetica A4, riscaldamento a pavimento, infissi in pvc, pavimenti in gres, zanzariere, predisposizione per aria condizionata con 4 idrosplit e impianto d'allarme. La soluzione prevede pannelli solari con pompa di calore, cucina a induzione e viene rifinita con le moderne tecnologie a disposizione. Capitolato a disposizione in ufficio per ulteriori informazioni. Consegna fine 2025. Via indicativa della zona.

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

