















Rif.: 61035802

€ 155.000

Trilocale in vendita

Ravenna, Via Ravegnana - Cesarea

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 89 ca.

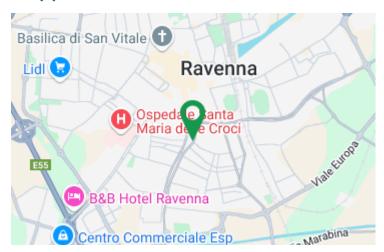
Locali: 2

Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 0Bagni:1Terrazzi:1Piano:2

Questo immobile è esente da classe energetica

TRILOCALE CON ZONA GIORNO SEPARATA, CAMERA E STUDIO OLTRE AD AMPIO TERRAZZO.RAVENNA, BORGO SAN ROCCO: nella via principale del Borgo San Rocco, disponiamo di appartamento al secondo piano senza ascensore in piccolo contesto di 4 unità senza spese condominiali.L'ingresso alla palazzina è sul retro della via, all'interno di una piccola corte/borgo.L'entrata all'abitazione è sul corridoio che conduce alla zona giorno; il luminoso soggiorno ha accesso a un comodo studio, la cucina è separata e il bagno finestrato è dotato di box doccia. La camera matrimoniale completa la soluzione. Al terzo e ultimo piano accessibile tramite scala comune è presente un ampio terrazzo di oltre 60 mg esclusivo dell'appartamento. Cantina di proprietà al piano terra.La soluzione è stata in gran parte ristrutturata negli ultimi anni: pavimenti interni, caldaia a condensazione nel 2022, impianto elettrico certificato a inizio 2008 (legge 46/90), bagno, cucina, pavimentazione tetto/terrazzo nel 2022.Il prezzo è comprensivo dell'arredo presente.L'immobile è al attualmente locato con regolare contratto 3+2 con scadenza Febbraio 2026. Ideale come investimento ma anche come futura abitazione da adibire a pr [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

