



Rif.: 61171210

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Ravenna, Via Andrea Agnello - Centro

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 81 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 1.700

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 203.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

RAVENNA, CENTRO STORICO.Nel cuore del centro di Ravenna, a pochi passi da via Cavour, si trova un appartamento di circa 81 mq, situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile è stato recentemente ristrutturato nel 2023, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La disposizione interna comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. La cucina è inoltre separata, garantendo praticità e comfort nella preparazione dei pasti. Un ampio balcone, che affaccia sul retro, offre sicuramente uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax.Tutto l'appartamento è molto luminoso, nonostante la posizione ad un piano basso, anche grazie alla presenza di numerose superfici finestrate.Completa la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio, visto anche la sua posizione adiacente all'ingresso del

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

