



Rif.: 61156934

€ 198.000
Quadrilocale in vendita

Ravenna, Via Sintria - Poggi Molinetto

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 87 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 1.000

Bagni: 2

Balconi: 2

Box: 1

Piano: 3

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊


RAVENNA, zona POGGI.Appartamento in piccolo contesto condominiale al terzo e ultimo piano servito da ascensore.Soluzione molto interessante, già con qualche intervento di ristrutturazione al suo interno - vedi i 2 bagni a servizio della proprietà.Sono presenti 2 camere da letto, una matrimoniale e una singola, ed un'ampia e luminosa zona giorno con cucina separata.Entrambi i locali affacciano su 2 comodi balconi, uno dei quali è verandato e dotato anche di camino funzionante.La soluzione è dotata poi anche di infissi nuovi e impianto di aria condizionata.Completa la proposta un comodo garage di proprietà al piano terra.Impianto di riscaldamento centralizzato con contacalorie.Ottima soluzione come prima casa ma anche come forma di investimento - ci troviamo in zona ben servita e vicino al centro della città.Attualmente nell'immobile c'è il proprietario, che lo lascerà per andare in un immobile in affitto.CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento allo 0544.1885644 oppure invia una mail

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

