



Rif.: 61138602

**€ 137.000**

**Bilocale in vendita**

**Ravenna, Via Guglielmo Oberdan - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 442.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

RAVENNA, zona CENTRO. Nel cuore di Ravenna, proponiamo in vendita un appartamento di 40 mq situato al piano primo di un edificio costruito nel 1967. L'immobile è composto da due locali ben distribuiti: una camera da letto accogliente e un'ulteriore stanza versatile, ideale per essere utilizzata come sala da pranzo o soggiorno. Il bagno è ampio e finestrato. Completa la soluzione un locale cantine al piano seminterrato ed un deposito biciclette protetto da cancello. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante i mesi più caldi. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi che la città offre, con negozi, ristoranti e attrazioni culturali facilmente raggiungibili a piedi. Questa soluzione abitativa, ottima anche per investimento, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona vivace e ben servita. CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento allo 0544.1885644 oppure invia una mail a raca0 e sarai ricontattato al più presto. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

