



Rif.: 61132150

**€ 139.000**
**5 locali in vendita**
**Ravenna, Via Monte Rosa - Bassette**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 6.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 351.04 kW h/m² anno

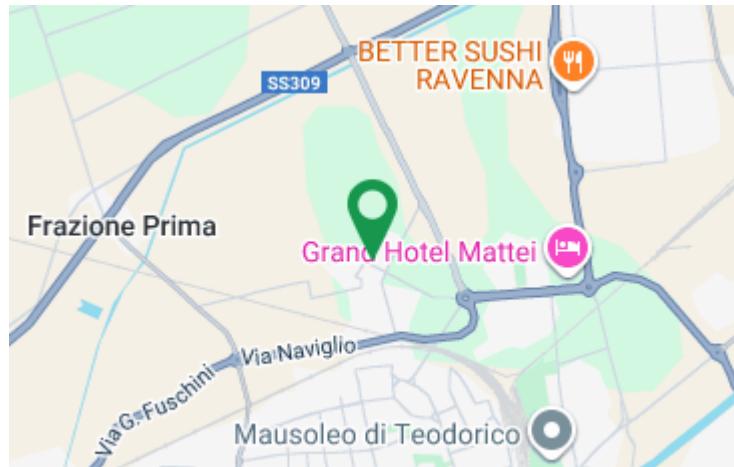
**EP globale rinnovabile:** 1.90 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

RAVENNA, zona AGRARIO. Proponiamo in vendita, in esclusiva, un appartamento, da riammodernare, situato al secondo e ultimo piano di un edificio con sole 4 unità immobiliari. L'immobile è composto da una zona giorno con soggiorno-pranzo e cucina separata, 2 camere da letto ampie e un bagno finestrato. Interessante la presenza, al piano superiore, di un sottotetto abitabile che amplia le possibilità di utilizzo degli spazi, ad oggi collegato con scala retrattile, ma volendo si può tranquillamente realizzare una scala fissa interna, molto più comoda e funzionale. La posizione in una zona residenziale garantisce un ambiente sereno e riservato, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

