



Rif.: 61132149

€ 169.000

Trilocale in vendita

Ravenna, Via Alfredo Oriani - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 151.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RAVENNA, CENTRO STORICO. Nel cuore del centro storico di Ravenna, proponiamo un appartamento al piano terra che unisce comfort e praticità. La proprietà verrà consegnata completamente ristrutturata, e venduta comprensivo di arredamento. Offre una spaziosa zona giorno, perfetta per momenti di relax o convivialità e la zona notte e invece composta da due ampie camere da letto, una matrimoniale e una doppia. Il bagno, finestrato, sarà dotato di box doccia e di tutti i sanitari, mentre in un locale separato, posto all'ingresso dell'appartamento, troveremo un comodo locale lavanderia, che aggiunge sicuramente funzionalità all'appartamento. Gli impianti sono autonomi e garantiscono efficienza energetica sia in inverno e sia in estate, avendo anche l'utilizzo di pompa di calore per il raffrescamento. Le basse spese condominiali inoltre rappresentano un altro vantaggio, soprattutto economico. L'edificio dov'è ubicato l'immobile si trova in una posizione strategica, ideale per chi desidera vivere immerso nella storia e nella cultura della città. Grazie alla sua posizione e alle caratteristiche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

