



Rif.: 61121870

€ 189.000

Ufficio in vendita

Ravenna, Via Di Roma - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.000

Questo immobile è esente da classe energetica

RAVENNA, CENTRO STORICO. Nel cuore del centro di Ravenna, proponiamo in vendita, in esclusiva, un ufficio al piano terra di circa 110 mq, recentemente ristrutturato. L'immobile è già locato, garantendo una buona rendita, ad oggi di circa un 8% annuo, e che offre la possibilità di cambio destinazione d'uso ad abitativo, ampliando le opportunità di investimento. L'ufficio è dotato di accesso per barriere architettoniche, rendendolo facilmente fruibile per tutti. Gli impianti sono certificati, assicurando sicurezza e conformità alle normative vigenti. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro e versatile nel cuore di Ravenna, sia per avere già una buona rendita, visto il contratto anche sicuro ad oggi in essere, e sia per chi volesse utilizzarlo come soluzione abitativa in futuro. CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento allo 0544.1885644 oppure invia una mail a raca0 e sarai ricontattato al più presto. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

