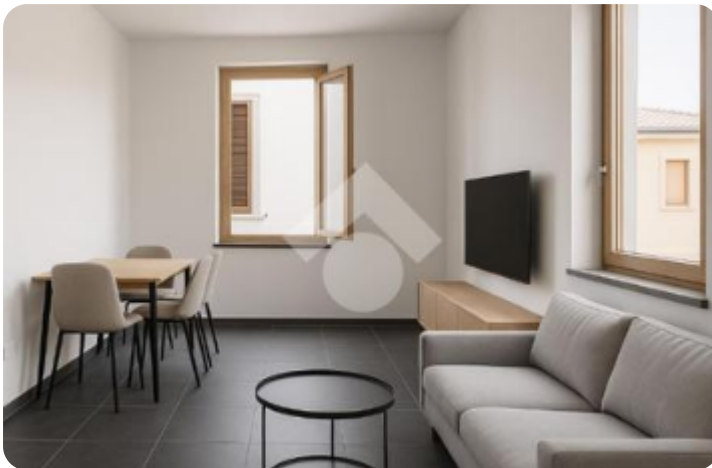




Rif.: 61072258

€ 133.000

Bilocale in vendita

Ravenna, Via Guglielmo Oberdan - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 239.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

RAVENNA, zona CENTRO. Nel cuore del centro di Ravenna, proponiamo un appartamento di circa 45 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata. Situato al piano basso di un edificio di sole 3 unità immobiliari, la soluzione è composta da due locali: una camera da letto accogliente e un'altra stanza versatile, ad oggi adibita a soggiorno; separato un retro dov'è previsto il cucinotto, arredato su misura in funzione dello spazio. L'appartamento verrà consegnato completamente ristrutturato, garantendo comfort e modernità. Gli impianti sono autonomi, inclusa l'aria condizionata, permettendo una gestione efficiente dei consumi. Non ci sono spese condominiali, rendendo questa proprietà un'opportunità di investimento ancora più interessante, oltre ovviamente all'estrema vicinanza al centro storico; distiamo infatti circa 250 metri da Piazza Baracca. A completare l'offerta, una cantina comune e un sottotetto ad uso esclusivo, ideali per chi necessita di spazi aggiuntivi. CHIAMACI per ulteriori informazioni.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

