



Rif.: 61029873

**€ 159.000**

## Villa a schiera in vendita

Alfonsine, Via Mirri

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 176.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

RAVENNA, località ALFONSINE. Nel comune di Alfonsine, proponiamo in vendita una soluzione cielo-terra di 91 mq, situata in una zona servita e tranquilla. L'immobile, costruito nel 2005, si trova in una strada chiusa, garantendo privacy e sicurezza. La proprietà si sviluppa su due livelli, un piano terra e un primo piano, ed un locale soppalco, ripostiglio. Tutti ambienti luminosi e ben distribuiti. All'interno, troverete due camere da letto e due comodi bagni, uno per piano. La corte esclusiva sul retro rappresenta uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax e di privacy. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dai due posti auto coperti, che offrono comodità e protezione per i vostri veicoli. Non ci sono spese condominiali, rendendo questa soluzione ancora più interessante per chi cerca indipendenza e comfort. CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento allo 0544.1885644 oppure invia una mail a raca0 e sarai ricontattato al più presto. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

