



Rif.: 61018537

**€ 258.000**

**Complesso in vendita**

Ravenna, Via Rasponi

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 238.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

RAVENNA, CENTRO STORICOA pochi passi da Piazza Kennedy proponiamo un ufficio/negoziato situato all'interno di un complesso condominiale. Si sviluppa su tre piani, di cui uno rialzato. Al piano terra due ingressi indipendenti e due ampie vetrine garantiscono visibilità e accesso diretto, rendendolo ideale per diversi tipi di attività commerciali o di carattere tecnico. I sei locali all'interno dell'immobile, divisi tra loro da vetrate, sono disposti in maniera pratica e ottimale sui due piani e su quello rialzato, con presenza di servizi igienici su ognuno di loro. L'aria condizionata presente in tutto l'immobile assicura un ambiente confortevole dal punto di vista della climatizzazione. La posizione strategica, unita alla struttura funzionale, rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona dinamica e ben collegata. CHIAMACI per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento allo 0544.1885644 oppure invia una mail a raca0 e sarai ricontattato al più presto. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

