



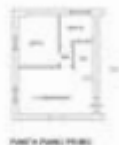
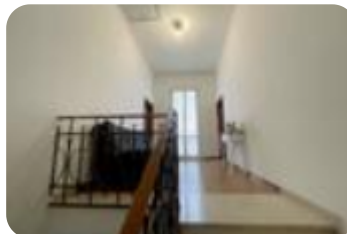
Rif.: 61006738

€ 137.000

Bilocale in vendita

Ravenna, Via Guglielmo Oberdan - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 442.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RAVENNA, zona CENTRO. Nel cuore del centro di Ravenna, proponiamo un accogliente appartamento di 40 mq, ad oggi utilizzato come attività di B&B, ideale per chi desidera vivere a pochi passi dalle principali attrazioni della città. Situato al primo piano l'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi. L'appartamento si compone di due locali: una camera da letto luminosa e un'altra stanza versatile, ad oggi ad uso soggiorno/pranzo sulla quale si affaccia il cucinotto, separato da una parete. Il bagno è ben curato e dotato di tutti i comfort necessari. L'aria condizionata presente nel soggiorno garantisce un ambiente piacevole soprattutto durante i mesi più caldi. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente negozi, ristoranti e servizi pubblici, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente comoda per chi desidera vivere la città a pieno. Un'opportunità interessante per chi cerca una residenza pratica o un investimento, in quanto attualmente l'immobile viene adibito a B&B ed è ben collegato con il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

