



Rif.: 60947007

**€ 170.000**

### Trilocale in vendita

Ravenna, Circonvallazione Fiume Montone  
Abbandonato - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 244.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

RAVENNA, zona CENTRO. Nuova soluzione in palazzina senza spese condominiali. Appartamento al secondo ed ultimo piano, completamente ristrutturato al suo interno (e anche lo stabile) nel 2012. L'immobile è diviso in una zona giorno-pranzo sulla quale si affaccia un cucinotto separato; il piccolo corridoio ci accompagna poi alla camera da letto grande, e alla seconda cameretta (studio). Il bagno a servizio dell'appartamento è dotato di box doccia e di allaccio per la lavatrice, ed è finestrato. Tutti i locali godono comunque di una buona illuminazione grazie alla presenza di molte superfici finestrato. La soluzione è sicuramente anche silenziosa e posta in posizione molto strategica per la città e per la vicinanza al centro. A completamento troviamo inoltre un comodo posto auto di proprietà all'interno di una

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

