



Rif.: 60728805

↓ € 490.000

€ 550.000 (-11%)

## Casa semindipendente in vendita

Ravenna, Via Don Giovanni Minzoni - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 206 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 193.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 15.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

RAVENNA zona CENTRO STORICO. Nel centro storico di Ravenna a pochi passi da Via Cavour, proponiamo in vendita una casa semi indipendente ristrutturata nel 2008. La soluzione, con ingresso indipendente, si sviluppa su due piani e gode di generosi spazi. La porta d'ingresso affaccia su un disimpegno che accompagna alla zona giorno al piano terra che si sviluppa in lunghezza. Sulla sinistra troviamo le prime due stanze adibite a soggiorno e studio, proseguendo la prima cucina abitabile, nuova, la sala da pranzo e la seconda cucina invece più datata. Oltre al primo dei tre bagni a servizio dell'unità, ristrutturato e con box doccia. La zona pranzo, molto luminosa, è caratterizzata da ampie vetrate suggestive che permettono l'accesso alla corte esterna di proprietà. Uno spazio esterno privato e completamente pavimentato,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

