



Rif.: 61272665

€ 110.000

Monocale in vendita

Cervia, Via palmiro toglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 299.00 kW h/m² anno

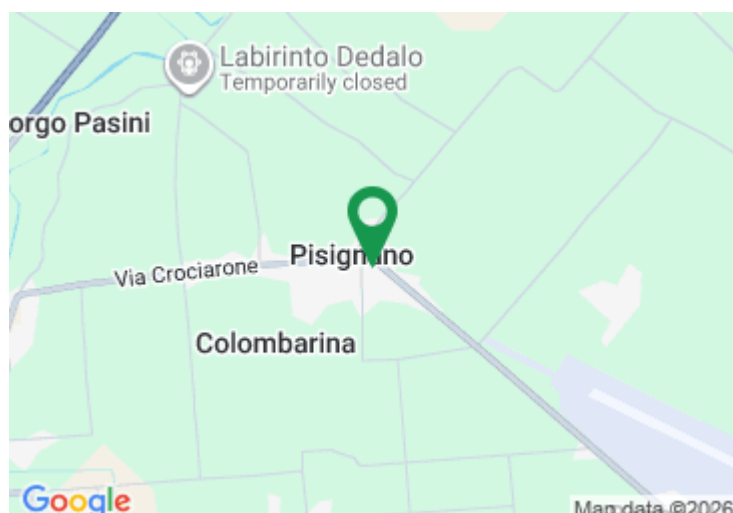
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONOCALE CON GIARDINO E INGRESSO

INDIPENDENTE - PISIGNANO: Un piccolo spazio da vivere, con il piacere di un giardino tutto proprio. In un contesto tranquillo e comodo ai servizi, proponiamo in vendita un monocale al piano terra con ingresso indipendente. L'interno si compone di un ambiente dedicato alla zona giorno e notte, un antibagno e un bagno finestrato. Il giardino privato offre uno spazio in più per rilassarsi all'aperto o gustare un caffè nella tranquillità di casa. Attualmente locato con contratto 4+4, a un canone di 400 € mensili, utenze escluse, fino a fine 2028. L'immobile rappresenta un'opportunità per chi desidera un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

