



Rif.: 61242426

€ 349.000

Villa singola in vendita

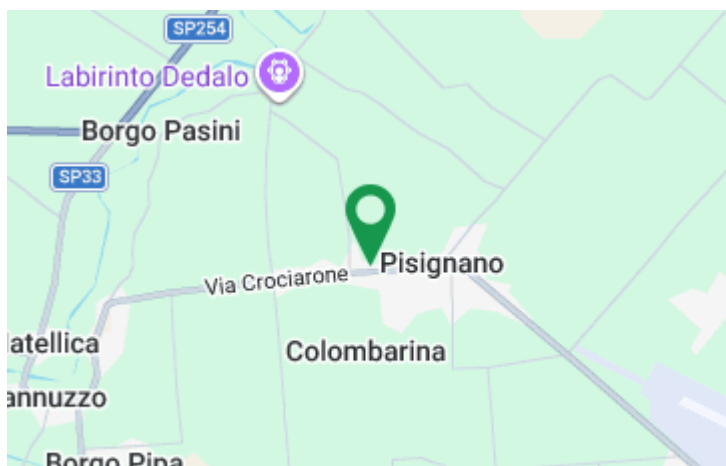
Cervia, Via crociarone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 321 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Casa indipendente con 8.200 mq di terreno e capanno – Pisignano di Cervia Nel cuore di Pisignano di Cervia, in una zona residenziale tranquilla e ben abitata, proponiamo in vendita un'interessante proprietà indipendente immersa nel verde, ideale per chi desidera ampi spazi, privacy e grandi potenzialità di sviluppo. L'intera proprietà si sviluppa su un lotto di circa 8.200 mq, composto da: 1.200 mq edificabili, con possibilità di ampliamento o nuova edificazione; 7.000 mq di terreno agricolo, perfetti per chi ama la natura, desidera realizzare un orto, allevare animali o semplicemente godere di grandi spazi all'aperto. L'abitazione principale La casa, di circa 200 mq complessivi, è disposta su due livelli oltre a cantina interrata ed è attualmente utilizzata come un'unica abitazione. Al piano terra troviamo: luminoso soggiorno con camino; ampia sala da pranzo; cucina abitabile; bagno; locali di servizio e depositi; spazioso garage di circa 45 mq con altezza media di 3 metri. Al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da: quattro camere matrimoniali; bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

