



Rif.: 61234128

€ 219.000

Monocale in vendita

Cervia, Viale italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Piano:	2



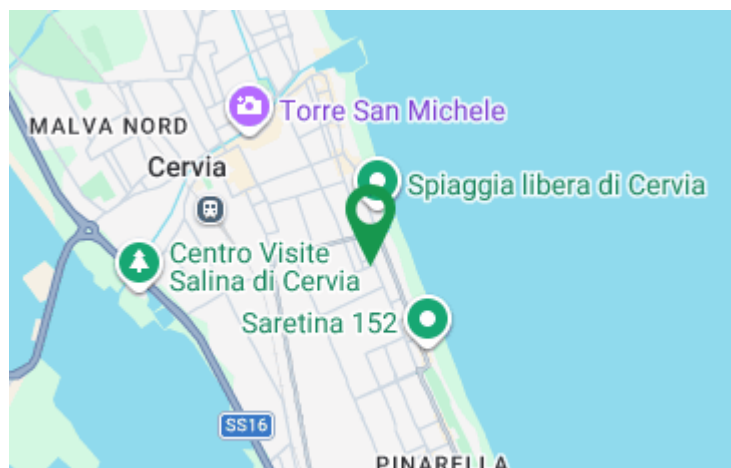
Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CERVIA - VIALE ITALIA A meno di 200 metri dal mare, proponiamo in vendita moderno monocale mansardato inserito in un contesto residenziale recente, curato e ben mantenuto. L'appartamento si trova al secondo piano senza ascensore e si distingue per la peculiare conformazione mansardata. Internamente si compone di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Gli spazi risultano funzionali e ben organizzati, ideali per un utilizzo pratico sia come casa vacanze sia come soluzione a reddito. La soluzione è dotata di impianto a pompa di calore e infissi con doppi vetri, che garantiscono comfort abitativo. Completa la proprietà la disponibilità di un posto auto nella corte condominiale, acquistabile separatamente. La posizione, così vicina alla spiaggia e ai principali servizi, rende l'immobile una soluzione ideale come pied-à-terre al mare o come investimento per locazioni turistiche e stagionali. Caratteristiche principali: Meno di 200 metri dal mare, ottimo investimento da mettere a reddito, camera matrimoniale, bagno finestrato con box doccia, pompa di calore, vicinanza ai servizi. Per appuntamenti o informazioni potete contattarci al 3282218 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

