



Rif.: 61225082

€ 425.000**Villa singola in vendita**

Cervia, Via Lazio - Pinarella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Pinarella di Cervia, si trova una villa singola da ristrutturare che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e versatile. Questa proprietà si estende su un lotto edificabile, offrendo ampie possibilità di personalizzazione e ristrutturazione. La villa si sviluppa interamente al piano terra, coprendo una superficie di 173 mq. All'interno, troverete tre camere da letto e cucina e sala divise, ideali per adattarsi alle esigenze di una famiglia o per creare spazi dedicati al lavoro o al tempo libero. Il giardino di 600 mq rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto. Situata a soli 900 metri dal mare, questa proprietà combina la comodità della vicinanza alla spiaggia con la privacy di una residenza indipendente. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno senza rinunciare ai servizi principali della città. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento potete contattarci allo 0544.1888184 o alla mail ra2a3

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

