



Rif.: 61205123

↓ € 279.000

€ 280.000 (-1%)

Trilocale in vendita

Cervia, Via Malva Sud - Malva Sud

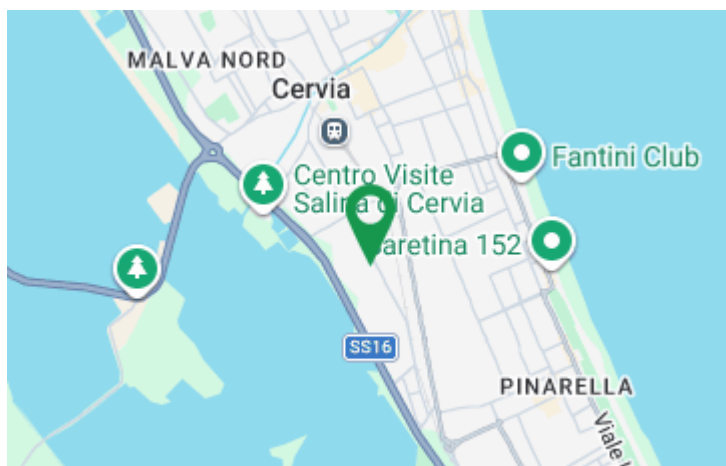
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CERVIA - MALVA SUD: Al piano terra di una villetta, proponiamo un appartamento recentemente ristrutturato, ideale per chi cerca una soluzione comoda e funzionale da vivere tutto l'anno. L'ingresso è indipendente e si affaccia su un piacevole giardinetto privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona giorno è luminosa e ben distribuita, con soggiorno e cucina abitabile separata. La zona notte comprende una camera matrimoniale di buone dimensioni e una seconda stanza accatastata come cabina armadio, ma sufficientemente ampia da ospitare comodamente un letto a castello, rendendola versatile per ospiti, bambini o smart working. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. A completare la funzionalità dell'immobile troviamo un pratico ripostiglio con lavatrice e una zona porticata ideale come sfogo esterno aggiuntivo. Adiacente è presente una cantina, utile come deposito attrezzature e oggetti stagionali. Una soluzione completa, senza barriere architettoniche, perfetta per chi desidera vivere al piano terra con spazi esterni e indipendenza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

