



Rif.: 61200725

€ 239.000

Bilocale in vendita

Cervia, Via Caduti per la Libertà - Pinarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CERVIA - VIA CADUTI PER LA LIBERTÀ: In un tranquillo contesto residenziale di Cervia proponiamo un elegante appartamento bilocale disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti luminosi e finiture curate. L'ingresso conduce a una zona giorno accogliente con cucina a vista, pavimentazione in cotto e moderna scala a chiocciola che collega il piano principale alla mansarda. Il soggiorno si apre su un ampio terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto, dotato di tenda da sole retrattile. La zona notte del piano principale comprende una camera matrimoniale con terrazzo privato e un bagno finestrato completo di box doccia. Il livello superiore ospita una spaziosa camera matrimoniale mansardata, impreziosita da travi a vista e lucernario Velux, oltre a un secondo bagno di servizio. Completano la proprietà un garage privato e un posto auto assegnato. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne e pronto per essere abitato. Attualmente locato con contratto in scadenza a fine gennaio 2027. con possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

