



Rif.: 61176842

€ 265.000

Bilocale in vendita

Cervia, Via Caduti per la libertà - Pinarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ULTIMO BILOCALE DISPONIBILE – LE VILLE DI CERVIA Le Ville di Cervia è un nuovo complesso residenziale composto da 10 unità indipendenti, situato in una posizione privilegiata a breve distanza dal mare e dal centro cittadino. L'unità disponibile è un bilocale al primo piano con ingresso autonomo, progettato per offrire luminosità, funzionalità e comfort. Composizione interna:- Vano deposito sotto la scala d'accesso- Ingresso su soggiorno luminoso con cucina a vista, impreziosito da un'ampia vetrata che conduce al terrazzo abitabile- Bagno finestrato con antibagno- Spaziosa camera matrimoniale Il contesto è tranquillo e ottimamente collegato: spiaggia, pineta di Pinarella, centro e porto di Cervia, saline e stazione ferroviaria sono raggiungibili comodamente anche in bicicletta. Nelle immediate vicinanze si trovano centro commerciale, negozi, ristoranti, supermercati, farmacia e tutti i principali servizi. Possibilità di acquistare posto auto interno. Caratteristiche tecniche:- Struttura in XLAM certificata Passivhaus- Classe energetica A4- Riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore canalizzata- Impianto fotovoltaico- Infissi con doppio vetro- Tapparelle in alluminio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

