



Rif.: 61158860

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

Cervia, Via Cervara - Villa Inferno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLA INFERNO - Tecnorete Pinarella propone in vendita un trilocale al primo piano, recentemente migliorato grazie alla presenza del cappotto termico e dotato di riscaldamento tramite split caldo/freddo. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comfort moderno, efficienza energetica e ambienti ben distribuiti, in un contesto tranquillo e comodo ai servizi. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina ordinata e ben mantenuta. L'ingresso conduce direttamente nella zona giorno, composta da un soggiorno luminoso con cucina a vista. Questo ambiente, ampio e funzionale, è pensato per essere vissuto quotidianamente con praticità, offrendo spazio sufficiente per organizzare sia l'area relax sia la zona pranzo. La presenza del cappotto termico e del riscaldamento tramite split garantisce un ottimo comfort abitativo durante tutto l'anno, con consumi contenuti e una gestione più efficiente della temperatura interna. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe ben proporzionate e facilmente arredabili. Le dimensioni permettono di creare spazi confortevoli sia per una famiglia sia per chi desidera una stanza aggiuntiva da dedicare a studio, [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

