



Rif.: 61152202

€ 440.000

Villa a schiera in vendita

Cervia, Via Lugano - Malva Sud

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: A3

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CERVIA - VILLETTA DI NUOVA COSTRUZIONE: Ti presentiamo un'opportunità imperdibile: una splendida villetta centrale di testa (facente parte di un piccolo complesso di sole tre unità), in fase di ultimazione con consegna prevista in circa 90 giorni. Questa residenza è stata progettata per chi desidera una soluzione 'chiavi in mano', libera da lavori e pensieri, e pronta per essere vissuta al meglio. La villetta vanta un ingresso totalmente indipendente e un gradevole giardino privato, ideale per momenti di relax o cene all'aperto. A completare l'esterno, due comodi posti auto di proprietà. La distribuzione degli ambienti è impeccabile: Ingresso Indipendente - Zona Giorno Luminosa con angolo cottura, pensata come spazio conviviale. - Zona Notte Funzionale: 3 Camere da Letto per ogni esigenza (famiglia numerosa, studio, palestra). - Doppi Servizi (due bagni). Guardaroba dedicato, per un'organizzazione ottimale. La vera forza di questa proprietà risiede negli impianti di ultima generazione e nelle finiture di alto livello, che garantiscono comfort abitativo e un notevole risparmio sui costi di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

