



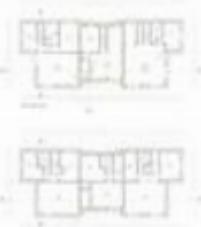
Rif.: 61152202

€ 440.000

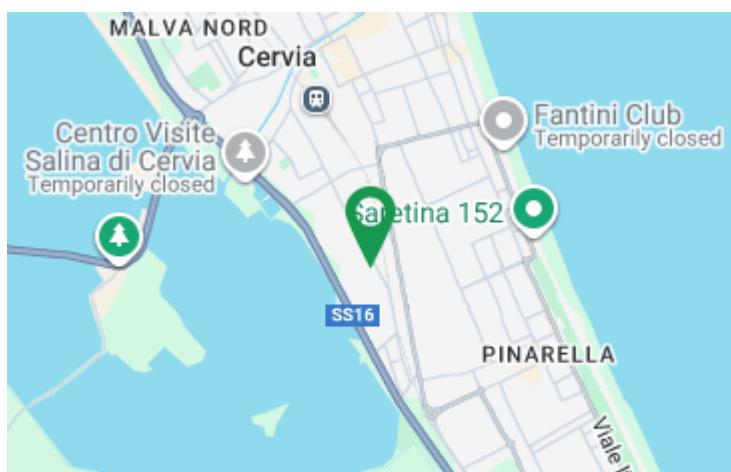
Villa a schiera in vendita

Cervia, Via Lugano - Malva Sud

| | |
|------------------------|-----------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CERVIA - VILLETTA DI NUOVA COSTRUZIONE: Ti presentiamo un'opportunità imperdibile: una splendida villetta centrale di testa (facente parte di un piccolo complesso di sole tre unità), in fase di ultimazione con consegna prevista in circa 90 giorni. Questa residenza è stata progettata per chi desidera una soluzione 'chiavi in mano', libera da lavori e pensieri, e pronta per essere vissuta al meglio. La villetta vanta un ingresso totalmente indipendente e un gradevole giardino privato, ideale per momenti di relax o cene all'aperto. A completare l'esterno, due comodi posti auto di proprietà. La distribuzione degli ambienti è impeccabile: Ingresso Indipendente- Zona Giorno Luminosa con angolo cottura, pensata come spazio conviviale.- Zona Notte Funzionale: 3 Camere da Letto per ogni esigenza (famiglia numerosa, studio, palestra).- Doppi Servizi (due bagni). Guardaroba dedicato, per un'organizzazione ottimale. La vera forza di questa proprietà risiede negli impianti di ultima generazione e nelle finiture di alto livello, che garantiscono comfort abitativo e un notevole risparmio sui costi di

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

