



Rif.: 61151613

Informazioni in agenzia

Quadrilocale in vendita

Cervia, Via Fienilone - Pinarella

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 123 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annue: € 0

Bagni: 3

Terrazzi: 1

Posti auto: 2



Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PINARELLA DI CERVIA - APPARTAMENTO QUADRILocale NUOVA COSTRUZIONE: Proponiamo in vendita un appartamento finemente arredato con ingresso indipendente, a pochi minuti dalla spiaggia di Pinarella di Cervia. L'immobile, di recente costruzione e certificato in classe energetica A3, si trova in una palazzina di poche unità abitative, in una zona tranquilla e ben servita. L'abitazione si compone di un ampio open space con soggiorno e cucina a vista, due camere da letto di cui una matrimoniale con bagno privato ed una camera doppia, un ulteriore bagno e ripostiglio/lavanderia. Completa la proprietà un'ulteriore appartamento rifinito con bagno, utilizzabile anche come monolocale indipendente, oltre a terrazzo coperto, giardino e posto auto privato. Classe energetica A3 CARATTERISTICHE: Impianto fotovoltaico da 6 Kw con batterie di accumulo da 10 Kw Riscaldamento a pavimento e aria condizionata in ogni ambiente Ampie vetrate con zanzariere e tapparelle elettriche Infissi in PVC con doppio vetro Camera e termocappotto Arredamento completo incluso Posto auto riservato La vendita è soggetta a imposta di registro e non ad IVA. Una soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

