



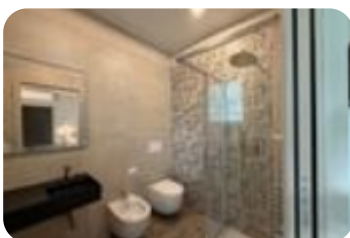
Rif.: 61151613

Informazioni in agenzia

Quadrilocale in vendita

Cervia, Via Fienilone - Pinarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: A3

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PINARELLA DI CERVIA - APPARTAMENTOP QUADRILOCALE
NUOVA COSTRUZIONE: Proponiamo in vendita un appartamento finemente arredato con ingresso indipendente, a pochi minuti dalla spiaggia di Pinarella di Cervia. L'immobile, di recente costruzione e certificato in classe energetica A3, si trova in una palazzina di poche unità abitative, in una zona tranquilla e ben servita. L'abitazione si compone di un ampio open space con soggiorno e cucina a vista, due camere da letto di cui una matrimoniale con bagno privato ed una camera doppia, un ulteriore bagno e ripostiglio/lavanderia. Completa la proprietà un'ulteriore appartamento rifinito con bagno, utilizzabile anche come monolocale indipendente, oltre a terrazzo coperto, giardino e posto auto privato. Classe energetica A3 CARATTERISTICHE: Impianto fotovoltaico da 6 Kw con batterie di accumulo da 10 Kw Riscaldamento a pavimento e aria condizionata in ogni ambiente Ampie vetrate con zanzariere e tapparelle elettriche Infissi in PVC con doppio vetro camera e termocappotto Arredamento completo incluso Posto auto riservato La vendita è soggetta a imposta di registro e non ad IVA. Una soluzione luminosa e funzionale, perfetta per famiglie e per chi si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

