



Rif.: 61147419

€ 380.000**Villa singola in vendita**
Cervia, Via Sospiri - Savio Di Cervia

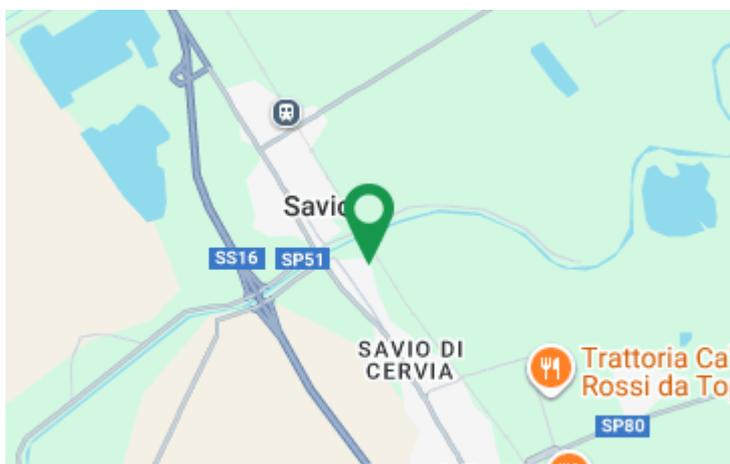
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** E**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SAVIO DI CERVIA - VILLA INDIPENDENTE: Villa indipendente con ampio terreno a Savio di Cervia. Villa indipendente con ampio terreno a Savio di Cervia. Se sogni una casa immersa nella tranquillità della campagna ma a pochi minuti dal mare, questa villa indipendente trilocale a Savio di Cervia è la soluzione ideale. Completamente ristrutturata nel 1992 e mantenuta con grande cura, è pronta per essere abitata — viene venduta arredata e chiavi in mano. La casa si sviluppa tutta su un unico piano e offre spazi comodi e ben distribuiti:

- Soggiorno ampio e luminoso, con zona pranzo e area relax separate.
- Cucina semi abitabile, funzionale e completa di elettrodomestici.
- Due camere matrimoniali spaziose e silenziose.
- Bagno finestrato con box doccia moderno.

All'esterno troviamo un grande giardino privato e oltre un ettaro di terreno pianeggiante, perfetto per chi ama la natura o desidera coltivare un orto, un frutteto o realizzare un piccolo maneggio. Sono già predisposte due stalle. Completano la proprietà un garage doppio, un servizio esterno con bagno (ideale come lavanderia o

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

