

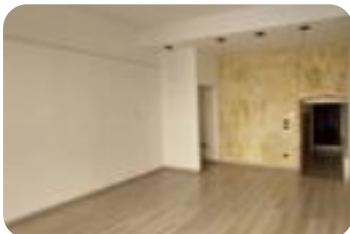
Rif.: 61197981

€ 89.000

Negozi in vendita

Lugo, Corso Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Cod Cliente (RA2A2) ref. (IT) numRef (1197981)

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 167.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LUGO: A soli 250 metri dal Pavaglione, è disponibile un immobile commerciale in vendita. Situato al piano terra, questo spazio di 76 mq è composto da due locali e un bagno, offrendo un ambiente funzionale e versatile. Attualmente, l'immobile è locato a un'affermata azienda nazionale, garantendo un reddito annuo di 5.400,00 €. Questa opportunità rappresenta un investimento sicuro e redditizio, grazie alla presenza di un affittuario consolidato. La posizione strategica nel centro storico di Lugo, unita alla vicinanza al Pavaglione, rende questo immobile un'opzione ideale per chi cerca un investimento nel settore commerciale. I nostri uffici offrono una consulenza gratuita finanziaria! Devi vendere casa? Tranquillo ti aiutiamo noi!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

