



Rif.: 61138267

€ 370.000

Bifamiliare in vendita

Sant'Agata Sul Santerno, Via S. Vitale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 276.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SANT'AGATA SUL SANTERNO: proponiamo in vendita una spaziosa bifamiliare di 310 mq. L'immobile, ristrutturato nel 2002 e nel 2023, si divide in due appartamenti sviluppati su due livelli. Una delle due porzioni presenta al piano terra ingresso con lavanderia e cantina, al piano superiore lo spazio destinato ad abitazione composto da ampio salone, sala, cucina abitabile, camera da letto, bagno e ripostiglio. La seconda porzione, attualmente locata fino al 2029, presenta al piano terra: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, lavanderia e bagno, al piano superiore la zona notte composta di tre camere da letto e bagno. Completano l'offerta un pergolato, due posti auto coperti esterni ed il deposito. Il giardino privato di oltre 3500mq rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto. I nostri uffici offrono una consulenza gratuita finanziaria! Devi vendere casa?

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

