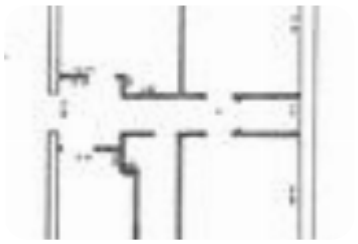
Affiliato: Studio Pretoria Srlu
Partita IVA: 01949010761
Via del Popolo, 69 85100 Potenza (PZ)
Email: pzcn6@tecnocasa.it - Tel.: 097124344









Rif.: 61300642

€ 125.000

Trilocale in vendita

Potenza, Via Ettore Ciccotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

A Potenza, in Via Ettore Ciccotti n° 11, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 93 mq situato al quarto piano di uno stabile privo di ascensore, in un contesto residenziale ben servito e con ampia disponibilità di parcheggio.L'immobile, completamente ristrutturato nel 2003, si distingue per una distribuzione razionale e funzionale degli ambienti: l'ingresso accompagna verso la cucina con balcone su Via Ciccotti e verso il soggiorno, valorizzato da una comoda veranda. Un disimpegno separa nettamente la zona notte, composta da due camere da letto e dal bagno. Completa la proprietà un pratico scantinato di 8 mq.Dotato di riscaldamento autonomo e caratterizzato da costi di gestione minimi (spese condominiali di soli 30 € mensili), l'appartamento rappresenta una soluzione eccellente non solo come abitazione principale, ma anche come investimento sicuro, data l'immediata vicinanza all'Ospedale San Carlo, all'Università e ai poli scolastici.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.