**Affiliato: Studio Pretoria Srlu**
Partita IVA: 01949010761
Via del Popolo, 69 85100 Potenza (PZ)
Email: pzcn6@tecnocasa.it - Tel.: 097124344



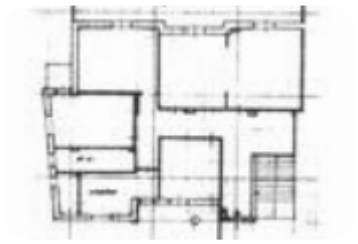












Rif.: 61299088

# € 120.000

## 5 locali in vendita

### Potenza, Via Giuseppe Mazzini - Potenza Centro

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 150 ca. |
| **Prezzo box:** | € 30.000 |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 2.000 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 6 |

**Classe energetica:** G

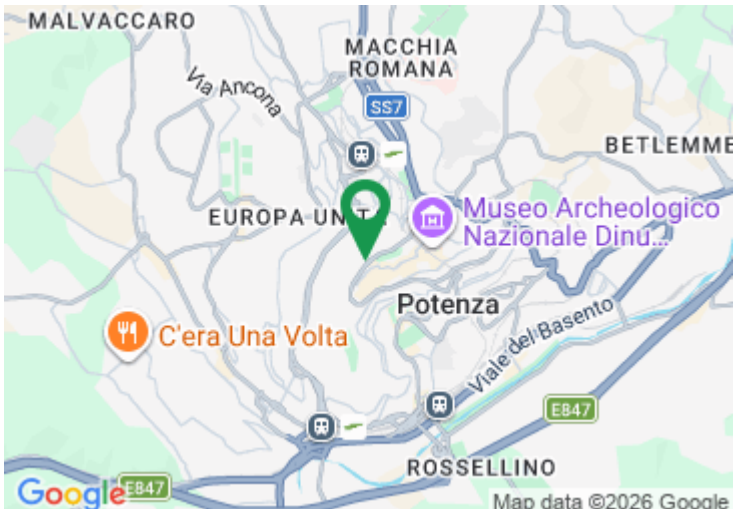
**EP globale non rinnovabile:** 239.06 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Vendita Ampio Appartamento – Via G. Mazzini, PotenzaIn zona semicentrale a Potenza, e precisamente in Via Giuseppe Mazzini n. 69, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 150 mq, situato al 6° piano con ascensore (Scala C) all'interno del signorile Palazzo Gaeta, dotato di comodo servizio di portineria.L'appartamento, da ristrutturare e personalizzare secondo le proprie esigenze, gode di un'ottima distribuzione degli spazi interni: ingresso ampio, soggiorno con accesso diretto a un balcone di 15 mq con affaccio su Via Mazzini (di cui una porzione verandata), 4 camere, di cui due con uscita sul balcone principale del soggiorno e due con balconcino privato, cucina abitabile con annessa zona lavanderia, un bagno (con possibilità di realizzarne un secondo in fase di ristrutturazione).Pertinenze e plusRiscaldamento:

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.