Affiliato: Studio Pretoria Srlu
Partita IVA: 01949010761
Via del Popolo, 69 85100 Potenza (PZ)
Email: pzcn6@tecnocasa.it - Tel.: 097124344















Rif.: 61293579

€ 187.000

Quadrilocale in vendita

Potenza, Via Livorno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 227.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 227.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In vendita a Potenza, in Via Livorno n. 123/124, ampio locale di 220 mq ad uso studio/ufficio, attualmente adibito a teatro. L'immobile si trova al piano terra di uno stabile recintato con accesso regolato da sbarra elettrica, dotato di comodi posti auto condominiali non assegnati. La proprietà vanta un doppio ingresso: il primo da portone condominiale e il secondo diretto sotto il porticato tramite porte/vetrine. Lo spazio interno si compone di ingresso, disimpegno, ripostiglio, antibagno con due bagni, una prima stanza adibita a camerino, una grande sala teatro con retropalco, un ulteriore disimpegno che conduce a una stanza ufficio, e un'ulteriore stanza adibita ad ufficio. L'immobile gode di due porte-vetrina e un'ampia vetrata, offre un impianto di riscaldamento autonomo, la possibilità di ridistribuire facilmente gli spazi interni in base alle proprie esigenze e l'opportunità di effettuare un cambio di destinazione d'uso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.