



Rif.: 61272636

€ 60.000

Bilocale in vendita

Potenza, Vico Umberto I - Potenza Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

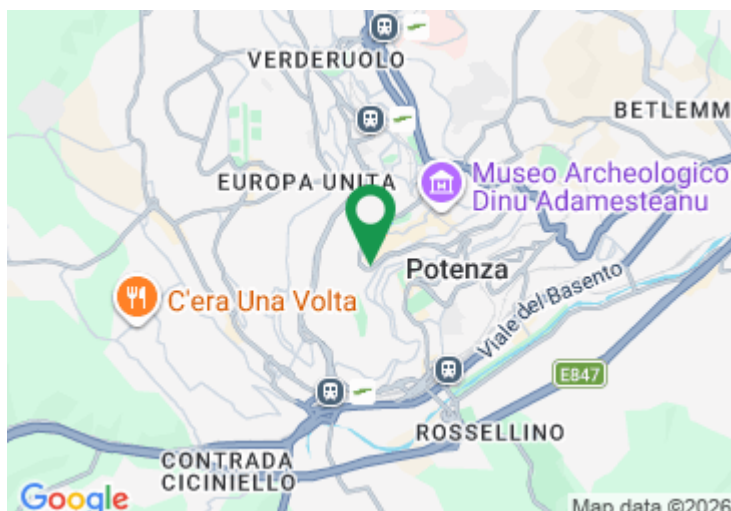
EP globale non rinnovabile: 97.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Grazioso bilocale ristrutturato e arredato nel Centro Storico di Potenza. Nel cuore del centro storico di Potenza, precisamente in Vico Umberto I n°36, proponiamo in vendita un luminoso bilocale di 43 mq, situato al secondo piano di una palazzina d'epoca (non servita da ascensore). L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2022 ed è pronto per essere abitato fin da subito. Viene venduto totalmente arredato, comprensivo di tutti gli elettrodomestici, rappresentando un'ottima soluzione sia come abitazione principale per single o giovani coppie, sia come uso investimento. Composizione: Accogliente zona giorno con angolo cottura open space, camera da letto matrimoniale, bagno moderno e rifinito. Caratteristiche principali: Doppia esposizione: Affacci panoramici su Vico Umberto e Corso Umberto che garantiscono ottima luminosità. Efficienza energetica: Immobile coibentato internamente (cappotto termico) e dotato di riscaldamento autonomo. Comfort: Finestre dotate di zanzariere per vivere la casa al meglio in ogni stagione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

