



Rif.: 61242983

€ 570.000

Bilocale in vendita

Potenza, Costa Della Gaveta - Varco D'Izzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 1.140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: 

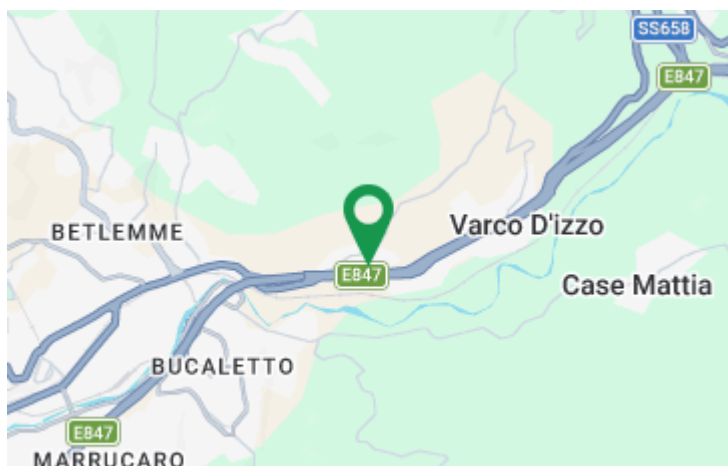
EP globale non rinnovabile: 163.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Varco d'Izzo, nel comune di Potenza, si propone in vendita un ampio immobile, situato in una posizione strategica lungo Costa della Gaveta. L'immobile si estende su una superficie di 1.140 mq distribuiti su due livelli. Questa caratteristica offre una versatilità unica per diverse soluzioni d'uso. Un ampio piazzale antistante garantisce facilità di accesso e manovra, rendendo l'immobile ideale per attività che necessitano di spazi esterni. Inoltre, la possibilità di raggiungere il primo livello con i mezzi rappresenta un vantaggio significativo per operazioni logistiche e di carico-scarico. Al piano terra, l'immobile offre un ambiente unico, arricchito da tre vetrine che garantiscono luminosità e visibilità, oltre a un comodo bagno. Il piano superiore, accessibile tramite ascensore, presenta un altro ambiente unico, caratterizzato da un balcone perimetrale che offre una vista panoramica e un'ulteriore fonte di luce naturale. La struttura, grazie alla sua ampiezza e disposizione, si presta a molteplici utilizzi, offrendo un'opportunità interessante per chi cerca un investimento in una zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

