



Rif.: 61013096

**€ 98.000**

## Trilocale in vendita

Potenza, Via Francesco Petrarca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

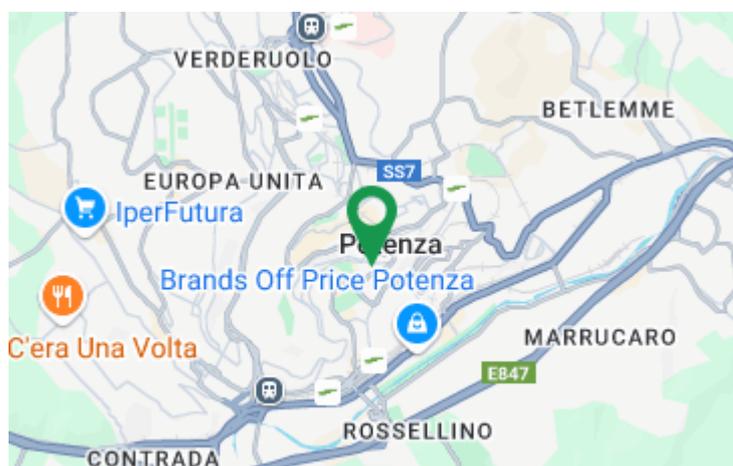
EP globale non rinnovabile: 67.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Potenza, in zona Viale Dante, si trova un accogliente appartamento ristrutturato in vendita, situato in Via Petrarca n°3. Questo immobile, di 75 mq, è posizionato al secondo piano a scendere di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento offre un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno, una cucina compatta ma funzionale, due camere da letto, un bagno e una pratica lavanderia. La presenza di sole finestre garantisce un'ottima illuminazione naturale in tutti gli ambienti. Riscaldamento autonomo. Completa la proprietà uno scantinato, ideale per le esigenze di spazio aggiuntivo. La posizione strategica in una delle zone più servite della città rende questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi cerca comodità e vicinanza ai principali servizi. Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile può contattarci al seguente numero: 0971/24344, tramite whatsapp: 3448755693, oppure mandare una mail su pzcn6 Per chi avesse intenzione di acquistarlo attraverso l'ottenimento di un mutuo è possibile, inoltre su richiesta, ricevere una consulenza gratuita, grazie ai

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

