



Rif.: 61005013

↓ € 16.000

€ 18.000 (-12%)

## Bilocale in vendita

Potenza, Via Alfonso Lamarmora - Rione San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **G**

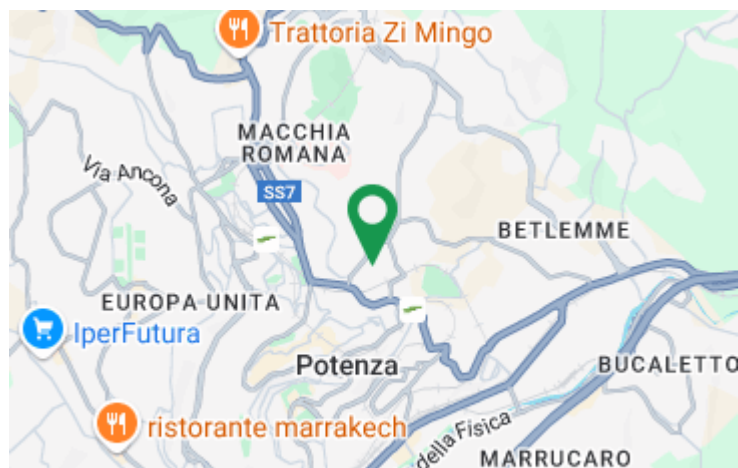
EP globale non rinnovabile: 62.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona del Rione San Rocco a Potenza, in Via Alfonso Lamarmora, si propone in vendita un bilocale di 30 mq, situato al piano terra di un piccolo stabile. L'appartamento, offre un ingresso accogliente con camino, ideale per creare un'atmosfera calda e intima. La disposizione interna comprende un angolo cottura, un bagno e una camera da letto con balcone, rendendolo perfetto per chi cerca una soluzione abitativa compatta e indipendente. L'immobile è completamente da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. La posizione strategica nel Rione San Rocco garantisce un facile accesso ai servizi e alle comodità del centro cittadino, rendendolo un'opzione interessante sia per chi desidera vivere in città sia per chi cerca un investimento immobiliare. Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile può contattarci al seguente numero: 0971/24344 tramite whatsapp: 3448755693, oppure mandare una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

