



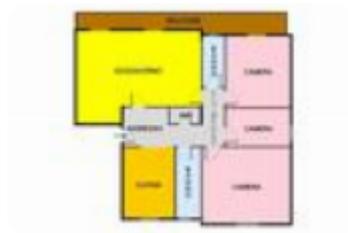
Rif.: 60992212

## € 140.000

### Quadrilocale in vendita

Potenza, Via Sabbioneta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 615
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

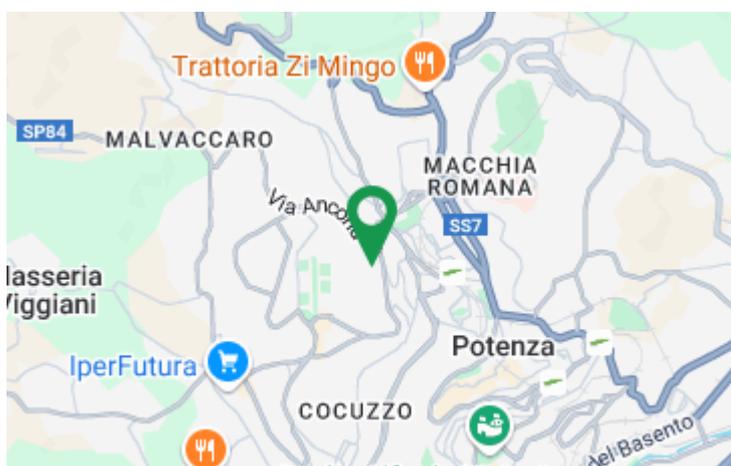
**EP globale non rinnovabile:** 137.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In una delle zone maggiormente servite di Potenza, proponiamo in vendita ampio appartamento di 115 mq, in Via Sabbioneta n°62, posto al piano terra di uno stabile con affaccio al piano primo. L'immobile si presenta in buono stato interno, con infissi e tapparelle recentemente sostituiti. Al suo ingresso ci accoglie una comoda cucina abitabile e a seguire un ampio soggiorno di ben 33 mq con balcone di 11 mq. Un disimpegno nella zona notte disloca il bagno principale finestrato, le tre camere di cui una con accesso al balcone, un secondo bagno di servizio finestrato ed un comodo ripostiglio. Completa l'appartamento una soffitta di pertinenza. Riscaldamento autonomo. Ampia possibilità di parcheggio. L'immobile può essere ideale anche come uso studio. Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile può contattarci al seguente numero: 0971/24344, tramite whatsapp: 3448755693, oppure mandare una mail su pzcn6 Per chi avesse intenzione di acquistarlo attraverso l'ottenimento di un mutuo è possibile, inoltre su richiesta, ricevere una consulenza gratuita, grazie ai nostri professionisti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

