



Rif.: 60827926

€ 220.000

5 locali in vendita

Potenza, Via Gabet - Potenza Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	2

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 154,578 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita prestigioso ed elegante appartamento di 200 mq, in Via Gabet n°20, posto al secondo piano con ascensore, con possibilità di acquisto garage di 17 mq. L'immobile è situato nelle immediate vicinanze della vivace Via Pretoria e del bellissimo Parco di Montereale e nei pressi delle scale mobili che collegano il quartiere al resto della città. L'edificio attualmente è in fase di ristrutturazione, attraverso sismabonus ed ecobonus e sarà oggetto di lavori per l'adeguamento sismico e il miglioramento energetico. Un doppio ingresso ti accoglie, introducendoti in un soggiorno doppio con zona pranzo, perfetto per accogliere e intrattenere. Una cucina abitabile e ben proporzionata, dotata di un comodo ripostiglio ed un balcone. La zona notte vanta quattro camere da letto, con una lunga balconata. Due bagni che garantiscono la massima comodità. Inoltre, sono presenti quote condominiali. Triplo affaccio. Riscaldamento autonomo. Il garage di 17 mq è acquistabile ad un prezzo aggiuntivo di 25.000,00 euro. Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile può contattarci al seguente numero: 0971/24344, tramite whatsapp:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

